

Sviluppo Planet inaugura il suo Competence hub. Coinvolto il Politecnico. Obiettivo: migliorare la vita dei residenti

Torino progetta le città intelligenti

Quartieri sostenibili e case accessibili. Al lavoro 350 tra ingegneri, architetti e data scientist

Il futuro dei quartieri e della città, in India, come in Brasile e in Colombia, ma anche i sobborghi della Milano in espansione, si progetta a Torino, tra gli stucchi e gli affreschi di un palazzo ottocentesco nel cuore della Crocetta. Ieri Planet Smart City, header-quarte a Londra e radar di azioni internazionale, ha alzato il sipario sul suo Competence Center torinese: 4 mila metri quadrati a Palazzo Stabri, ex sede del Tar e dell'Avvocatura dello Stato, dove 350 addetti, architetti, ingegneri, data scientist lavoreranno alla costruzione delle città intelligenti. Una nuova sede nella quale co-coabitano anche altre società (da Newcleo a Orangogo) della fucina di idee di **Stefano Buono**, presidente di Planet Smart City.

alle pagine 2 e 3 **Benna**



Smart City Laguna Nella foto grande un progetto di quartiere intelligente in Brasile, a 55 km da Fortaleza

A Torino il Centro per la smart city

Planet inaugura il Competence hub dove 350 persone progetteranno la città intelligente

4.5

Mila abitazioni

Planet punta a realizzare nel medio periodo 4,5 mila case in *affordable housing* in Brasile, India, Usa, Messico e Colombia

Il profilo



● **Stefano Buono** è presidente di Planet

● Ha fondato Newcleo

di **Christian Benna**

Il futuro dei quartieri e della città, in India, come in Brasile e in Colombia, ma anche i sobborghi della Milano in espansione, si progetta a Torino, tra gli stucchi e gli affreschi di un palazzo ottocentesco nel cuore della Crocetta. Ieri Planet Smart City, header-quarte a Londra e radar di azioni internazionale, ha alzato il sipario sul suo Competence Center torinese: 4 mila metri quadrati a Palazzo Sta-

bri, ex sede del Tar e dell'Avvocatura dello Stato, dove 350 addetti, architetti, ingegneri, data scientist lavoreranno alla costruzione delle città intelligenti. Una nuova sede nella quale co-coabitano anche altre società (da Newcleo a Orangogo) della fucina di idee di **Stefano Buono**, il fisico imprenditore che è presidente di Planet Smart City.

Planet nasce nel 2015 su iniziativa di Giovanni Savio e Su-

sanna Macchionni, una startup come tante altre all'epoca, ma con il sogno di colmare il gap tecnologico nel settore

delle residenze sociali. L'idea è scaturita da una semplice constatazione: si stima che servono 350 milioni di immobili di «affordable housing», palazzi a basso costo nei quali la rata del mutuo o l'affitto non superi il 30%. Per costruire questi quartieri Planet ha inventato il concetto di smart



social housing, città intelligenti che trovano applicazio-

ne a Natal e Laguna in Brasile, nel quartiere di Hinjewadi a Pune, in India, come Cesano Boscone e Rogoredo. Planet Smart City, che dalla costituzione nel 2015 ha raccolto oltre 170 milioni di euro da più di 400 investitori istituzionali e privati, ha chiuso il 2022 con ricavi pari a 114 milioni di dollari occupando oltre 1.700 persone nel mondo e il progetto di quotazione in Borsa in due anni. La società, con headquarter a Londra, ha sedi dirette in 4 Paesi (UK, Italia,

India, Brasile) e ha attualmente 12 progetti in via di realizzazione. «Ho intuito fin dal 2018 che Planet Smart City potesse essere il precursore di un modello di innovazione unico nel campo del real estate, finanziandola assieme a una larghissima comunità di investitori visionari — ha spiegato Stefano Buono, presidente di Planet Smart City — oggi siamo un'azienda internazionale solida, con 1.700 dipendenti, che dopo aver sviluppato più di una decina di comunità

smart e sostenibili con migliaia di unità abitative in paesi come Italia, Brasile, Usa e India, si sta rapidamente espandendo in altri mercati come la Colombia e ha il potenziale di diventare, già in meno di 3 anni, un altro unicornio torinese. Questo grande successo, è dovuto ad una determinazione e una visione unica e può essere il fattore

trainante ed aggregante per tutta la comunità Prop e Smart Tech Torinese, e porre la nostra città al centro dell'innovazione mondiale in questo settore».

L'evento di inaugurazione dei nuovi uffici è stato anche l'occasione per il lancio di una Cabina di Regia promossa da Planet Smart City e dal Politecnico di Torino per posizionare il sistema territoriale di Torino come hub di progettazione e realizzazione di Smart Building, Smart District per sviluppatori immobiliari. «La progettazione di quartieri smart, innovativi rispetto ai progetti tradizionali, consente di ridisegnare il futuro delle nostre città all'insegna della sostenibilità e della digitalizzazione in un'epoca caratte-

rizzata dalla necessità di decarbonizzazione», ha spiegato Stefano Corgnati, vice rettore del Politecnico di Torino.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Palazzo Stabri Nell'ex sede del Tar del Piemonte ha preso casa il Competence Center di Planet



La vicenda

● Ieri a Torino è stata inaugurata la nuova sede del Competence Center di Planet Smart City

● L'edificio, di 4.000 mq in zona Crocetta (Corso Stati Uniti 45), ospita un gruppo di oltre 350 professionisti tra architetti, ingegneri, sociologi, esperti di tecnologie digitali, Proptech e Esg

● L'obiettivo è di integrare soluzioni smart e sostenibili all'interno di progetti immobiliari, in particolare modo per gli sviluppi di affordable housing

● Planet Smart City nasce nel 2015 su iniziativa di Giovanni Savio e Susanna Macchionni

● Oggi la società fattura 114 milioni di dollari occupando oltre 1.700 persone nel mondo

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato